

**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 11 ŞUBAT 2021 TARİHLİ  
OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 11 Şubat 2021 günü Saat: 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Mehmet OFLAZOĞLU, İbrahim GÜL, Mehmet ÇETİNKAYA, Ökkeş ELMASOĞLU, Ekrem İLKBAHAR, Murat TORUN, Mevlüt YILDIZ, Mehmet DELİ, Adnan MURSALOĞLU ve izinsiz Mehmet YUNUS, Osman SÖNMEZ, Murat HEKİMOĞLU, Gökhan SAYDAM haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1- 11 Şubat 2021 tarihli 27 nolu kararda;** "5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin (g) fıkrası "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki mahalleleri ilçe merkezine bağlayan yollar, meydan, bulvar, cadde, ve anayolları yapmak, yaptırmak bakım ve onarımı ile bu yolların temizliği ve karla mücadele çalışmalarını yürütmek; Kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilan ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; Meydan, Bulvar, Ad ve Sokak Ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmüne istinaden; Samandağ İlçesi Çiğdede, Deniz ve Kurtderesi Mahallelerinde bulunan "Tünel Caddesi'ne" "Şehit Teğmen Ali Emre FIRINCIOĞULLARI" isminin verilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2- 11 Şubat 2021 tarihli 28 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2015 tarihli ve 214 sayılı kararı ile yürürlükte bulunan, Hatay Büyükşehir Belediyesi Taksi Duakları ve (T) Plakalı Ticari Taksi İşletme Esaslarına Dair Yönetmeliğinde revize yapılmasına ilişkin hazırlanan Yönetmelik taslağı ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Hukuk ve İçişleri komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3- 11 Şubat 2021 tarihli 29 nolu kararda;** 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun Ek 16'ncı maddesiyle "Karayollarında can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amaçlarına hizmet etmek üzere, EDS kurma yetkisi Belediyelere verilmiş olup, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu ile tanımlanan görev ve yetkilerimiz kapsamında Hatay İli Sınırları içindeki Belediyemiz uhdesinde bulunan yollarda Akıllı Şehir Sistemleri, Akıllı Ulaşım Sistemleri EDS kurulum çalışmaları ve genel güvenlik gerekçesiyle, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi (a ve c) bendine istinaden Üniversiteler, kamu kurum ve kuruluşlar ve kanunda tanımlanan diğer kurumlar ile Ortak Hizmet Protokolü düzenlenebilmesi ve imzalanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'ın yetkilendirilmesi, hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**4- 11 Şubat 2021 tarihli 30 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesine ait Dörtüyl İlçesi Karakese Mahallesi Uzunok Mevkiinde bulunan Cüruf Depolama Sahasına dökümü yapılacak olan cüruf malzemesinin ( 1-Tek Dingilli Kamyonlar 28,00-TL, 2- Çift Dingilli Kamyonlar 35,00-TL, 3- Üç Dingilli Kamyonlar 50,00-TL, 4- Dört Dingilli Kamyonlar 70,00-TL ) nitelikleri belirtilen araç cinsine göre fiyatlandırma yapılarak tarifeye eklenmesi hususu ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Tarife Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5- 11 Şubat 2021 tarihli 31 nolu kararda;** Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 03 sayılı yazı ile Şubat ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu maddenin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "2" adet gündem dışı konu toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**6- 11 Şubat 2021 tarihli 32 nolu kararda;** 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesi "*Büyükşehir belediye başkanı, hukuka aykırı gördüğü belediye meclisi kararlarını, yedi gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere belediye meclisine iade edebilir. Yeniden görüşülmesi istenilmeyen kararlar ile yeniden görüşülmesi istenip de büyükşehir belediye meclisi üye tam sayısının salt çoğunluğuyla ısrar edilen kararlar kesinleşir*" hükmüne ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 17'nci maddesinde "*Belediye başkanı hukuka aykırı gördüğü meclis kararlarını büyükşehir belediyelerinde yedi, diğer belediyelerde beş gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere meclise geri gönderebilir. Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğuyla kararında ısrar ederse karar kesinleşir.*" hükmüne istinaden 11.02.2021 tarihli meclis toplantısında yapılan müzakere sonucunda 38 "RED" 35 "KABUL" oyu kullanılmış olup, 14.01.2021 tarih ve 17 nolu meclis kararı ısrar kararı olarak oylandı, yapılan oylama sonucunda, Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu olan 44 oya ulaşılmadığından ısrar kararının alınmadığına karar verilmiştir.

**7- 11 Şubat 2021 tarihli 33 nolu kararda;** Belediye Meclis üyeliği görevinden istifa eden Mehmet ÇELİK'in yerine kalan süreyi tamamlamak üzere Tarım Orman ve Mahalli Hizmetler Komisyonu, Tarife Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri Komisyon üyeliğine Meclis Üyesi Bircan KOLMAN'ın seçilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**8- 11 Şubat 2021 tarihli 34 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek*" hükümleri gereğince; İlimiz Antakya İlçesi Ilıca Mahallesi bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait 4.863,12m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında "Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı" olarak planlı 2360 ada 20 parsel nolu taşınmazın satışını yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonlarına havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**9- 11 Şubat 2021 tarihli 35 nolu kararda;** Arsuz Belediye Başkanlığının meclis kararı ile daha önce almış olduğu 05.01.2021 tarih ve 9 nolu meclis kararı revize edilmiş olup, Projesi Arsuz Belediyesi tarafından hazırlanan Akçalı 1422 ada 2 nolu parsel üzerinde Hatay Büyükşehir Belediyesi tarafından hizmet binası yapılması karşılığında, Mülkiyeti Arsuz Belediyesine ait olan Hatay İli Arsuz İlçesi Hatun Mahallesi 1232, 1233, 1234, 1238, 1239, 1240, 1241, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249 parsel numaralı ve Hatay İli Arsuz İlçesi Akçalı Mahallesi 1424 ada 1 parsel numaralı gayrimenkullerin, Hatay Büyükşehir Belediyesine devredilmesi ve Protokol imzalanması için Arsuz Belediye Başkanı Dr. Asaf GÜVEN'e yetki verilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinde "*Belediye, Belediye Meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda (a) bendinde Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabii olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.*" hükmüne istinaden bu kapsamda protokol imzalamak üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAS'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10- 11 Şubat 2021 tarihli 36 nolu kararda;** Hatay İli Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesi bulunan 257 numaralı Parselin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığına tahsisi karşılığında düzenlenecek protokol kapsamında iki (2) adet erbaş/er koğuşu (40 kişilik) binasının yapılması konusunda mutabık kalınması halinde düzenlenecek protokolü imzalamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" hükmüne istinaden Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAS'a yetki verilmesi hususu icra tarafından gündemden geri çekilmiştir.

**11- 11 Şubat 2021 tarihli 37 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” Hükmü gereğince İskenderun İlçesi Kurtuluş Mahallesinde bulunan Adres Kayıt Sisteminde 71. Sokak olarak kayıtlı olan sokağın adının “Prof. Dr. Uğur Şahin Sokak” olarak değiştirilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12- 11 Şubat 2021 tarihli 38 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanununun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/04/2014 tarih ve 15 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen; İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığına ait Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması talebi ile ilgili hazırlanan yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..”Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

**13- 11 Şubat 2021 tarihli 39 nolu kararda;** *Haller Şubesi Müdürlüğü uhdesindeki beş ilçedeki Yaş Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Hal Şubelerinde bulunan işyerlerinde 2021 yılı teminat miktarının Antakya Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 8.000,00 TL, Dört Yol Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 7.500,00- TL, İskenderun Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 18.700,00-TL, Reyhanlı Hal Şubesi bir işyeri yıllık; 3.500,00- TL, Kırıkhan Hal şubesi işyerleri maliklerinin olduğundan, Reyhanlı Hal şubesi işyerlerinin 2021 yılı teminatı emsal gösterilmesine ve nakit, Banka teminat mektubu, Hazine bonusu, devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehini, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınmasının; komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisidir...*

**14- 11 Şubat 2021 tarihli 40 nolu kararda;** *A- Hatay İli, Arsuz İlçesi, Hatun Mahallesinde bulunan “Kentsel Tasarım Proje Alanı” (EXPO 2021 Fuar Alanı) olarak planlı 2493 ada 1 ve 2493 ada 3 numaralı parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”*

*B- Hatay İli, Antakya İlçesi, Hatay İli, Antakya İlçesi, Kısıcık Mahallesinde bulunan “Kentsel Tasarım Proje Alanı” (EXPO 2021 Fuar Alanı) yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**15- 11 Şubat 2021 tarihli 41 nolu kararda;** *Hatay İli, Defne İlçesi, Çardaklı Mahallesinde bulunan 564 numaralı parselin “Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**16- 11 Şubat 2021 tarihli 42 nolu kararda;** *Hatay İli, İskenderun İlçesi, Frenkçiftliği 1051 nolu parsel ile Aşkarbeyli Mahallesinde yer alan 52 nolu parselin bir kısmı ve kuzeydoğusunda bulunan alanda “Park ve Spor Tesis Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2020 tarih ve 88 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**17- 11 Şubat 2021 tarihli 43 nolu kararda;** *Hatay İli, İskenderun İlçesi, Aşkarbeyli Mahallesi'nde yer alan 6322, 6323, 6325, 6442 ve 6443 numaralı parsellerdeki "Resmi Kurum Alanı, İbadet Alanı ve Teknik Altyapı Alanı" kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2020 tarih ve 87 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**18- 11 Şubat 2021 tarihli 44 nolu kararda;** *Hatay İli, Altınözü İlçesi, Babatorun Mahallesi'nde bulunan 106 ada 25 numaralı parselin "Eğitim Tesis Alanı (İlkokul Alanı)" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 02.12.2020 tarih ve 52 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**19- 11 Şubat 2021 tarihli 45 nolu kararda;** *Hatay İli, İskenderun İlçesi 1.Mıntıka 787 nolu parsel ve kuzeyinde bulunan "Kamu Hizmet Alanı, Yol ve Park Alanı" kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih 85sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**20- 11 Şubat 2021 tarihli 46 nolu kararda;** *Hatay İli İskenderun İlçesi Şevre Mahallesi'nde bulunan 1473 ada 11 numaralı parsel ve 2430 numaralı adanın kuzeybatısında bulunan "Park Alanı ve Spor Tesis Alanı" kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 86 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**21- 11 Şubat 2021 tarihli 47 nolu kararda;** *Hatay İli Arsuz İlçesi Kabev Mahallesi'nde 961 nolu parselde bulunan Park Alanı ile Alakop Mahallesi 90 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan İbadet Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**22- 11 Şubat 2021 tarihli 48 nolu kararda;** *Hatay İli, Antakya İlçesi Karlısu Mahallesi 213 ada 1 numaralı parsel ve kuzeybatısındaki tapulama harici alanın "İbadet Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**23- 11 Şubat 2021 tarihli 49 nolu kararda;** *Hatay İli Dörtüyo İlçesi Kışlalar - Yeşil Mahalleleri Atatürk Caddesinde bulunan 20 metrelik yol genişliğinin düzeltilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**24- 11 Şubat 2021 tarihli 50 nolu kararda;** *Hatay İli, Kırıkhan İlçesi, Güzelce Mahallesinde bulunan 274 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı (Zeytinyağı Sıkma Fabrikası)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**25- 11 Şubat 2021 tarihli 51 nolu kararda;** *Hatay İli, İskenderun İlçesi, Karayılan Mahallesinde bulunan 708, 709, 961, 1445 numaralı parsellerin “Lojistik Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 05.08.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**26- 11 Şubat 2021 tarihli 52 nolu kararda;** *Hatay İli, İskenderun İlçesi, 3. Mıntıka 280 numaralı parsellerin “Kamu Hizmet Alanı” ve “Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**27- 11 Şubat 2021 tarihli 53 nolu kararda;** *Hatay İli, Arsuz İlçesi, Madenli Mahallesinde bulunan 2744 ve 3212 numaralı parsellerin içinden geçen 7 metrelik yolun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2020 tarih ve 91 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**28- 11 Şubat 2021 tarihli 54 nolu kararda;** *Hatay İli, Arsuz İlçesi, Madenli mahallesi, Çengen mevkiinde bulunan 328, 1691, 1692, 1693, 1694 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden Hayat Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı Esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi..

**29- 11 Şubat 2021 tarihli 55 nolu kararda;** *Hatay İli, Antakya İlçesi, Günyazı Mahallesinde bulunan 2729 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama*

imar planı değişikliği teklifüçin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 08.10.2020 tarih ve 84 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**30- 11 Şubat 2021 tarihli 56 nolu kararda;** *Hatay İli, Dörtyol İlçesi, Altınçağ Mahallesinde bulunan 1020 numaralı parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.01.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**31- 11 Şubat 2021 tarihli 57 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Mart/2021 Ayı olağan meclis toplantısının 11 Mart 2021 Perşembe günü saat 14.00’te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2021 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**Doç Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

**Yasin TAŞAR**  
Katip Üye  
(İmza)

**Ramazan ALPASLAN**  
Katip Üye  
(İmza)