

**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 26 MAYIS 2021 TARİHLİ  
OLAĞAN TOPLANTISININ 2 BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 26 Mayıs 2021 günü Saat: 11.30'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli İzzettin YILMAZ, İbrahim GÜL, Fadıl KESKİN, Mehmet YUNUS, Ekrem İLKBAHAR, Mehmet Fatih TOSYALI, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Ali MUTLU, İbrahim DURMUŞ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-26 Mayıs 2021 tarihli 137 nolu kararda;** "2020 Mali Yılı Kesin Hesabının Belediye Meclisine tevdi edilmiştir. Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarih ve 114 Sayılı Meclis Kararı ile görüşülmesi ve incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyonu 25.05.2021 tarihinde toplanmıştır. Yapılan toplantıda Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığına Komisyon Üyesi Muharrem DİNGİL oybirliği ile seçilmiştir. Üyeler Yasin TAŞAR, Mehmet SARUHAN, Şaban DOĞRU, Avni KOÇİN, Menderes EKER, Hasan ARSLAN, Mehmet ÇİTO, Bestami KILINÇ'dan oluşmaktadır. Komisyonun çalışması sonrasında; tespiti yapılan durumlar komisyon tarafından rapor olarak hazırlanarak yazımız ekinde Belediye Meclisine sunulmuştur. Meclisin takdirlerine arz olunur. Kesin Hesap işlemlerinde muhasebe kayıtlarının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre uygun zamanında yapıldığı görülmüştür. Kayıtlar sonrasında ortaya çıkan raporlar ve cetvellerin birbirleri ile tutarlı olduğu, hesaplarda herhangi bir eksiklik olmadığı tespit edilen 2020 mali yılı kesin hesap cetvelleri Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.05.2021 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-26 Mayıs 2021 tarihli 138 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Haziran/2021 Ayı olağan meclis toplantısının 09 Haziran 2021 Çarşamba günü saat 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.05.2021 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**Doç Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

**Yasin TAŞAR**  
Katip Üye  
(İmza)

**Bircan KOLMAN**  
Katip Üye  
(İmza)

## HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 24 MAYIS 2021 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISININ 1 BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 24 Mayıs 2021 günü Saat: 14.00'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli İbrahim GÜL, İsmail BAŞAR, Remzi KİRİŞÇİ, Mehmet Fatih TOSYALI, İzinsiz Mehmet DELİ, Ahmet ŞANVERDİ, Esen DİBEK, Mehmet ÇÜTER, İbrahim DURMUŞ, Tufan ATMACA haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-24 Mayıs 2021 tarihli 109 nolu kararda;** Hatay İl genelinde öğrenci taşımacılığını (S Plaka) meslek edinmiş ve yaşamını bundan idame ettiren öğrenci servis aracı işletmecisi gerçek ve tüzel kişilerin mağdur olmaması adına 2017-2018-2019 yıllarında düzenli olarak her yıl vize işlemlerini yaptırmış “Güzergah ve Çalışma İzin Belgesi” almış olanların sorumluluklarını yerine getirdiği; ancak, pandemi ile beraber okulların kapalı olmasından dolayı taşımacılık yapmadıkları görülmekte olup, bahse konu gerçek ve tüzel kişilerin mağduriyet yaşamaması / cezalı duruma düşmemeleri için yıllık ödemesi gereken “Güzergah ve İzin Belgesi” harçları baki kalmak koşulu ile mezkur yönetmeliğin Vize İşlemleri Usul ve Esasları başlıklı 7. Maddesinin 4.Fıkrasında ve Meclis Başkanlığımızın 08.03.2019 tarih ve 59 sayılı kararında belirtilen cezai müeyyidelerin 2021 yılı Ocak ayından başlayarak 31.12.2021 tarihleri arasında cezai işlemlerin uygulanmaması ve yine aynı mezkur yönetmeliğin 8 inci maddesinin 1 inci fıkrasında ve meclis başkanlığımızın 08.03.2019 tarih ve 59 sayılı kararında belirtilen cezai müeyyidelerin 1 Mart 2020 tarihinden bu yana Öğrenci Taşıma faaliyetini sürdüren S plaka sahiplerinin Hususiye çektikten sonra 180 gün içerisinde “Çalışma ve İzin Belgesi” düzenlenmesi süresinin Ulaşım Dairesi Başkanlığımıza müracaat eden gerçek ve tüzel kişilerin 31.12.2021 tarihine kadar uzatılması, “güzergahtan cezalı duruma düşenler hariç”, güzergah alım tarihi baz alınarak ilgili yönergede ve Meclis Kararında bahsedilen Hususi Çekme Süresi ve Vize İşlemleri süresini geçenler hakkında ilgili yılın Hatay Büyükşehir Belediyesi Vergi. Harç ve Ücret Tarifesinde belirtilen cezai harç işlemlerinin uygulanmaması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-24 Mayıs 2021 tarihli 110 nolu kararda;** EXPO 2021 HATAY etkinlikleri 10 Aralık 2021 - 30 Mart 2022 tarihleri arasında düzenleneceğinden 5393 sayılı Belediye Kanununun 67’nci maddesi gereği gelecek yıllara yaygın hizmet alımı yapılabilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-24 Mayıs 2021 tarihli 111 nolu kararda;** Belediye Meclisinin 20.05.2021 tarih ve 16 sayılı yazı ile Mayıs ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 7 ve 8 nolu maddenin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "1" adet gündem dışı konunun toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’nci Birleşiminde Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**4-24 Mayıs 2021 tarihli 112 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2019 tarih ve 119 sayılı kararı ile kurulan ve gerekli kadroları ihdas edilen İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının çalışma usul ve esasları ile ilgili yönetmeliğinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18’inci maddesinin (m) bendinde zikredilen "*Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek*" hükmü gereği görüşülerek, tetkik ve karara bağlanması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-24 Mayıs 2021 tarihli 113 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Mehmet KARATAŞ, Rifat SARI, Ayhan YAVUZ, İzzettin YILMAZ ve Bekir ALTAN’ın Hassa İlçesi Aktepe –Küreci ve Eğribucak Mahallelerinden geçen 50 metrelik eski yolun 30 metre olarak düzeltilebilmesi için yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği ile ilgili 24.05.2021 tarihli önerge Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’inci birleşiminde Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**6-24 Mayıs 2021 tarihli 114 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18. Maddesinin ( e ) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. Maddeleri gereğince hazırlanan ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. Maddesinin ( a ) fıkrası gereği Belediye Encümeninde tetkik edilmiş olan ve 20.04.2021 tarih ve 177 sayılı Encümen Kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine tevdi edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi 2020 Mali Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetvellerinin ve İdare Taşınır Mal Yönetimi Ayrıntılı Hesap Cetveli ile İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı İcmal Cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi gereği görüşülerek, tetkik ve karara bağlanması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**7-24 Mayıs 2021 tarihli 115 nolu kararda;** Hatay İli İlçelerine bağlı mahallelerde bulunan arıtma tesisi, içme suyu deposu, kaynak, çeşme, kanal, kuyu gibi tesislerin bulunduğu taşınmazlar, Hatay Valiliği Devir, Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu Başkanlığınca Hatay Büyükşehir Belediyesine devredildiği ve bahse konu bu tesislerin bulunduğu taşınmazlar Hatsu Genel Müdürlüğünün kullanımında olduğundan yazı ekinde sunulan taşınmazların devrinin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına yapılması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**8-24 Mayıs 2021 tarihli 116 nolu kararda;** Mobil ve Sabit Haberleşme Alt Yapılarının; ilimizin tarihi dokusu ve coğrafi yapısının korunarak oluşturulması, revize edilmesi ile kent estetiğinin korunması amacıyla Hatay Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında mobil ve sabit telekomünikasyon hizmetleri ile enerji hatları için; Mobil Telekomünikasyon istasyonlarının yer tespiti ve imar planına işlenmesi, Sabit haberleşme altyapılarının tespiti ve imar planına işlenmesi.Yer altı enerji hatlarının ve dağıtım panolarının tespiti, imar planına işlenmesi, konularında hizmet almak amacıyla; Hatay Ulaşım Anonim Şirketine yetki verilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**9-24 Mayıs 2021 tarihli 117 nolu kararda;** Belediyemiz tarafından yapılacak olan Hatay İli Genelinde 15 İlçede Mahalle ve Cadde Yollarının Beton asfalt Yapım İşine ait ihale 2021 yılında yapılması düşünülmekte olup, ancak yapımı ihale süreci ve mali yönden imalatları 2021 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup,Söz konusu işin 2021 ve 2022 yıllarında yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %15'inin 2021 yılından %85'inin ise 2022 yılı bütçesinden karşılanabilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10-24 Mayıs 2021 tarihli 118 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 68. Maddesinin (e) bendi uyarınca, Büyükşehir Belediye Bütçemizin yapılan hesaplamalar sonucunda 2021 mali yılı % 10 limitine tekabül eden 124.857.162,63-TL'nin İller Bankasından ve Kamu, Özel ve Katılım Bankalarından vb. faiz hariç tutar üzerinden borçlanması ve 2021 mali yılı bütçesinin % 10 limiti haricinde kalan 270.142.837,37-TL' nin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın onayı ile borçlanması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**11-24 Mayıs 2021 tarihli 119 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 68. Maddesinin (e) bendi uyarınca, Büyükşehir Belediye Bütçemizin yapılan hesaplamalar sonucunda 2021 mali yılı % 10 limitine tekabül eden 124.857.162,63-TL ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına tabi 2021 mali yılı bütçesinin %10 limiti haricinde kalan 270.142.837,37-TL olarak toplamda 395.000.000,00 TL tutarın İller Bankasından faiz hariç tutar üzerinden teminat mektubu alınması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12-24 Mayıs 2021 tarihli 120 nolu kararda;** Büyükşehir belediye başkanı, hukuka aykırı gördüğü belediye meclisi kararlarını, yedi gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere belediye meclisine iade edebilir. Yeniden görüşülmesi istenilmeyen kararlar ile yeniden görüşülmesi istenip de büyükşehir

*belediye meclisi üye tam sayısının salt çoğunluğuyla ısrar edilen kararlar kesinleşir” hükmüne ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 17’nci maddesinde “Belediye başkanı hukuka aykırı gördüğü meclis kararlarını büyükşehir belediyelerinde yedi, diğer belediyelerde beş gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere meclise geri gönderebilir. Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğuyla kararında ısrar ederse karar kesinleşir.” hükmüne istinaden 24.05.2021 tarihli meclis toplantısında yapılan müzakere sonucunda 09.04.2021 tarih ve 92 nolu meclis kararı ısrar kararı olarak oylandı, yapılan oylama sonucunda, 41 “RED” 34 “KABUL” oy kullanılmış olup, Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu olan 44 oya ulaşılmadığından zikredilen kanunda bahsi geçen ısrar kararı oluşmamıştır.*

**13-24 Mayıs 2021 tarihli 121 nolu kararda;** 5216 sayılı Belediye Kanunu’nun 14’üncü maddesi *“Büyükşehir belediye başkanı, hukuka aykırı gördüğü belediye meclisi kararlarını, yedi gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere belediye meclisine iade edebilir. Yeniden görüşülmesi istenilmeyen kararlar ile yeniden görüşülmesi istenip de büyükşehir belediye meclisi üye tam sayısının salt çoğunluğuyla ısrar edilen kararlar kesinleşir”* hükmüne ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 17’nci maddesinde *“Belediye başkanı hukuka aykırı gördüğü meclis kararlarını büyükşehir belediyelerinde yedi, diğer belediyelerde beş gün içinde gerekçesini de belirterek yeniden görüşülmek üzere meclise geri gönderebilir. Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğuyla kararında ısrar ederse karar kesinleşir.”* hükmüne istinaden 24.05.2021 tarihli meclis toplantısında yapılan müzakere sonucunda 12.04.2021 tarih ve 101 nolu meclis kararı ısrar kararı olarak oylandı, yapılan oylama sonucunda, 43 “RED” 34 “KABUL” oyu kullanılmış olup, Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğu olan 44 oya ulaşılmadığından zikredilen kanunda bahsi geçen ısrar kararı oluşmamıştır.

**14-24 Mayıs 2021 tarihli 122 nolu kararda;** *Halihazırda Antakya İlçesinde 1487, İskenderun ilçesinde 771 araç, Samandağ İlçesinde 145 ve Dört Yol İlçesinde 346 olmak üzere toplam 2749 araçlık uygulama yapılmaktadır. 31.07.2019 tarihli 153 sayılı meclis kararında KDV hariç yıllık 181.010,65 TL bedelle Yİ-ÜFE yıllık oranında artırımla kabul edilen kira bedelinin yanı sıra, Antakya İlçesinde devam eden uygulamaya ek olarak 118 araçlık bir yeni caddenin uygulamaya açılması uygun olmadığına, Samandağ İlçesinde ise 133 araçlık “Yol Üstü Park Yeri İşletmesinin” 14 aylık süreliğine (31.07.2019 tarihli ve 153 sayılı meclis kararında alınan 3 yıllık süre bitimine kadar) 22.364,02 TL bedelle ULAŞIM A.Ş.’ye devredilmesi uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir...”* Şeklinde okunan Plan ve Bütçe komisyonu ile Ulaşım Komisyonunun 21.05.2021 tarihli ortak raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**15-24 Mayıs 2021 tarihli 123 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun Büyükşehir Belediye Başkanı’nın Görev ve Yetkileri başlıklı 18’inci maddesinin (g) bendi *“Yetkili Organların Kararını Almak Şartıyla, Büyükşehir Belediyesi adına sözleşme yapmak, karşılıksız bağışları kabul etmek ve gerekli tasarruflarda bulunmak”* hükmü uyarınca *İlimiz Antakya İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 29,89 m2 alana sahip 17198 parsel nolu taşınmazın Hatay Büyükşehir Belediyesi tüzel kişiliği adına şartsız bağış olarak kabul edilmesine ilişkin Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ’a yetki verilmesi hususunun uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.”* Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**16-24 Mayıs 2021 tarihli 124 nolu kararda;** *İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde hazırlanan İmar Yönetmeliğinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığının talep ettiği düzeltmelere göre Revize edilerek, onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.”* Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli ortak raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**17-24 Mayıs 2021 tarihli 125 nolu kararda;** *Hatay İli, Defne İlçesi, Subaşı Mahallesinde bulunan 3642 numaralı parselin “Akaryakıt ve LPG Satış ve Servis İstasyonu” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.”*Şeklinde

okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**18-24 Mayıs 2021 tarihli 126 nolu kararda;** *Hatay İli, Antakya İlçesi, Odabaşı/Kavaslı Mahallesinde bulunan 1778 ada 30 numaralı parselin "Turizm Tesis Alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 nazım ve "Otel Alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği teklifleri; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenden dolayı plan değişikliği tekliflerinin uygun olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**19-24 Mayıs 2021 tarihli 127 nolu kararda;** *Defne İlçesi Toygarlı, Çökek, Hüseyinli, Hancağz, Tavla e Değirmenyolu Mahallelerinden geçen yolun Tavla Mahallesi ile Değirmen Yolu Mahallesi arasında kalan kısmının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli çevre düzeni planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."*Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**20-24 Mayıs 2021 tarihli 128 nolu kararda;** *Hatay İli, Dörtöyl İlçesi, Özerli Mahallesinde bulunan 803 ada 1 ve 804 ada 1 numaralı parsellerin "Eğitim Tesis Alanından" "İbadet Alanı" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenden dolayı plan dosyasının iadesine karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**21-24 Mayıs 2021 tarihli 129 nolu kararda;** *Hatay İli, Belen İlçesi Bakras/Şenbük Mahallesinde bulunan 263 numaralı parselin bir kısmının "Kentsel Servis Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli çevre düzeni planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."*Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**22-24 Mayıs 2021 tarihli 130 nolu kararda;** *Hatay İli Samandağ İlçesi Yaylıca Mahallesinde bulunan 137 ada 71 numaralı parselin bir kısmının "Konut Alanı" olarak planlanması amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı plan değişikliği tekliflerinin uygun olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."*Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**23-24 Mayıs 2021 tarihli 131 nolu kararda;** *Hatay İli, Payas İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan ormandan tahsisli alanın Belediye Hizmet Alanı (Hayvan Barınağı Alanı) olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."*Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**24-24 Mayıs 2021 tarihli 132 nolu kararda;** *Hatay İli Antakya İlçesi, Aksaray ve Emek mahallerinde bulunan ve riskli alan ilan edilen yaklaşık 35 ha alana yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında şehircilik ve planlama ilkelerine, İlgili kurum ve kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere ve yukarıda belirtilen hususlara uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında 3194 sayılı İmar Kanununun*

8 (e) maddesi gereğince Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına karar verilmiştir. *Takdir Meclisidir.*”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**25-24 Mayıs 2021 tarihli 133 nolu kararda;** *Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Hatay İli Defne İlçesinde bulunan Daphne Antik Kenti ve Nekropol Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar planına ilişkin alınan Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2021 tarih 1204 sayılı kararı ve eki planların uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.*”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**26-24 Mayıs 2021 tarihli 134 nolu kararda;** *Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Hatay İli, Antakya İlçesinde bulunan Küçükdalyan-Maşuklu-Narlıca-Güzelburç Mahallelerine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım İmar planına ilişkin alınan Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2021 tarih 1203 sayılı kararı ve eki planların uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.*”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**27-24 Mayıs 2021 tarihli 135 nolu kararda;** *Hatay İli, Antakya İlçesi Kisecik Mahallesinde bulunan EXPO 2021 Alanının “Fuar, Panayır ve Festival Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan teklifi ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.*”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**28-24 Mayıs 2021 tarihli 136 nolu kararda;** *Hatay İli Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesinde bulunan 2302/18, 2302/19, 2302/20, 2302/21, 2302/22, 2302/23, 2302/24, 2302/25, 1810/1, 1810/2, 1810/4, 1816/14, 1816/15 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma amaçlı Nazım İmar Planı teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı Esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.*”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.05.2021 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısının 1’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç Dr. Lütfü SAVAŞ  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

Yasin TAŞAR  
Katip Üye  
(İmza)

Bircan KOLMAN  
Katip Üye  
(İmza)