

T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI DUYURUSU

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere **08.09.2021 Çarşamba günü saat 14.00'te** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda **2021 Yılı Eylül Ayı Olağan Toplantısını** yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

- **Açılış, yoklama ve saygı duruşu.**
- **09.07.2021 tarihli karar özetinin okunması.**

GÜNDEM:

1. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 2021 Mali Yılı Yayladağı İlçesi Ek Bütçesi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerince görüşülmesi ile ilgili teklifi.
2. Ulaşım Dairesi Başkanlığının; 2020 yılı Sayıştay raporu ve ilgili mevzuat gereği, Hatay il genelinde 662 adet ticari taksi işletmesi için; UKOME'nin belirlemiş olduğu teknik özelliklere ve kurallara uygun araç şartlarının sağlanması kaydıyla meclis karar tarihinden itibaren 3 yıl süre ile yıllık ruhsatlandırma metodu ile çalışma izin belgelerinin düzenlenmeye devam etmesine ve bu sürenin sonunda gerçek/tüzel kişilere belirli bir süre ile kiralanabilmesi için ihale edilmesi hususuna ilişkin teklifin görüşülmesi.
3. Ulaşım Dairesi Başkanlığının; 2016-2018-2019 ve 2020 yıllarına ait Sayıştay raporu ve ilgili mevzuat gereği, Antakya, İskenderun, Samandağ, Kırıkhan ve Belen İlçelerinde Şehir içi halk otobüsleri ile toplu taşıma hizmeti verilmesi işi için UKOME'nin belirlemiş olduğu teknik özelliklere ve kurallara uygun araç şartlarının sağlanması kaydıyla meclis karar tarihinden itibaren 3 yıl süre ile yıllık ruhsatlandırma metodu ile çalışma izin belgelerinin düzenlenmeye devam etmesine ve bu sürenin sonunda gerçek/tüzel kişilere belirli bir süre ile kiralanabilmesi için ihale edilmesi hususuna ilişkin teklifin görüşülmesi.
4. Ulaşım Dairesi Başkanlığının; (S plaka) öğrenci servis aracı işletmecisi gerçek ve tüzel kişilerin mağdur olmaması adına Güzergah ve Çalışma izin Belgelerine ilişkin alınan Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarih ve 109 sayılı kararının revize edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
5. Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Genelinde 15 İlçede Mahalle ve Cadde Yollarının Beton asfalt yapım işine ait ihale 2021 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işin 2021-2022 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinin %10'unun 2021 yılından %90'nının 2022 yılı bütçesinden karşılanması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
6. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının; Büyükşehir Belediyeleri yetkisinde bulunan, deniz araçlarından kaynaklanan atıkların toplanması ve bertaraf edilerek deniz ortamının korunması için kamu yararı gözetilerek gemilerden atık alımı işi yapılması işine ilişkin Belediyemiz yetki ve sorumluluğunda olan Hatay İl sınırları içerisinde 2886 sayılı D.İ.K ilgili maddelerine göre yap/işlet yöntemi ile 3.tüzel kişilere tesis kurdurmak ve işletmek maksadıyla kiralama yapılması işi için yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
7. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının; Gastronomi şehirleri ağı üyesi İtalyanın "Alba" şehrinde düzenlenecek olan "Creative Moments" yaratıcı anlar etkinliğine 23 Ekim-25Ekim 2021 tarihleri arasında belediyemiz adına katılım sağlamak amacıyla personellerden Onur BAL, Süleyman DEMİREL ve İpek ASLAN'a hizmet damgalı pasaport verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.

8. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; İlimiz Antakya İlçesi 5. Mıntika 4591 parsel nolu 9.415,26m2 yüzölçüme sahip (Eski Antakya Otogarı) taşınmazın 5393 sayılı kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümleri gereğince Belediyemizce yatırımlarda kullanılmak üzere kat karşılığı inşaat yaptırılabilmesi için gerekli tüm sözleşme ve/veya protokollerin imzalanmasına ilişkin Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
9. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Kumlu ve Defne İlçeleri genelinde bulvar, cadde, sokak ve bina kapı numaralarına levhaların üretilerek montajı işinin 2021 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu işin 2022 yılı içerisinde bitebileceği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
10. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Serinyol/Akıncılar Mahallesi 117 ada 29 numaralı parselde bulunan Mezarlık Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
11. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Altınözü İlçesi Kozkalesi Mahallesinde bulunan 131 ada 35 numaralı parselin Enerji Üretim Tesisi Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
12. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Dörtyol İlçesi Altınçağ Mahallesinde bulunan 1020 numaralı parselin “Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
13. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Arsuz İlçesi Fahura Mahallesinde bulunan 52 ve 1942 numaralı parsellerin “Spor Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Eğitim Tesis Alanı ve Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
14. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Çekmece Mahallesinde bulunan 17116 nolu parseldeki “Akaryakıt ve LPG Satış İstasyonu” kullanımını için Hatay 1.İdare Mahkemesinin 2016/1817 E-2021-564 K sayılı kararı doğrultusunda Defne Belediyesince alınan 04.02.2015 tarih ve 24 sayılı imar planı tadilatı kararının iptal edilmesine yönelik Defne Belediyesi meclisince alınan kararının görüşülerek karara bağlanması teklifinin görüşülmesi.
15. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Doğanköy Mahallesinde bulunan 4432 ada 5 numaralı parselin “Eğitim Tesis Alanı (Spor Lisesi)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
16. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Subaşı Mahallesindeki 2144 numaralı parselde bulunan Konut dışı Kentsel Çalışma Alanı kullanımının Konut Alanı kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
17. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Tavla Mahallesi ile Değirmenyolu Mahallesi arasında kalan bağlantı yolunun 30 metre olarak işlenmesi amaçlı 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
18. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Defne İlçesi “Daphne Antik Kenti ve Nekropol Alanına yönelik 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına” askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin teklifin görüşülmesi.
19. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan “Antakya İlçesi Küçükdalyan-Maşuklu-Narlıca-Güzelburç Mahallelerine yönelik 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına”askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin teklifin görüşülmesi.

20. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hassa İlçesi Aktepe Küreci ve Eğribucak Mahallelerinden geçen 50 metre genişliğindeki Hatay-Gaziantep yolunun 50 metreden 30 metreye düşürülmesine yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı tadilatına askı süresi içerisinde Hassa Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin tarafından yapılan itirazın değerlendirilmesi teklifinin görüşülmesi.
21. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hassa İlçesi Karşıyaka Mahallesi 39 ada 7, 12 ve 20 nolu parsellerin "Millet Bahçesi ve Kentsel Gelişme Alanı" olarak onaylanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Tadilatın askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin teklifin görüşülmesi.
22. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 168 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Antakya İlçesi Kavutçu Mahallesi, Karlısu Göleti içerisinde bulunan tesislerin işletme hakkı ile Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan Defne İlçesi Çekmece Mahallesi 16666 sayılı parsel üzerindeki Spor kompleksi içerisinde bulunan büfe yerinin, 5216 Sayılı Kanununun 26. Maddesine istinaden Belediyemiz Şirketi olan İmar A.Ş.'ye 5 (beş) yıllığına devredilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
23. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 169 sayılı kararla Tarım Orman ve Mahalli Hizmetler Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan Belen İlçesi Şenbük Mahallesi 109, 111 ve 952 sayılı parsel taşınmazlarda 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (t) bendi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükümlerince; Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hali yapım işi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesince mülkiyetin sınırlı aynı hak tesisi yolu ile 29 (yirmidokuz) yıla kadar kiralanması için Encümene yetki verilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
24. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 170 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyeti Hatay Vakıflar Bölge Müdürlüğüne ait Mazbut Mehmed Şah Bin Mustafa Dede Efendi Vakfına ait, İlimiz Antakya İlçesi 3. Mıntika 1587 parsel üzerinde kâin bulunan 1268,35 m2 yüz ölçüme sahip taşınmazın 1.007,22 m2'lik kısmı ile Mülkiyeti Belediyemize ait Antakya İlçesi Saraycık Mahallesi 3447 parsel nolu 23.300,00 m2 yüz ölçüme sahip taşınmazın 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (e) bendi hükmü gereğince trampa edilmesi için Encümene yetki verilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
25. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 171 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim ve Kültür Komisyonuna havale edilen; Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının; EXPO 2021 Hatay Etkinlikleri 10 Aralık 2021'de başlayacak olup, 2021-2022 yılları arası yapılacak tüm etkinlik ve yönetim çalışmaları ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. Maddesi gereği gelecek yıllara yaygın hizmet alımı yapılabilmesi teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
26. Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısında 115 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen; Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının; Hatay İli ilçelerine bağlı mahallelerde bulunan Arıtma Tesisi, İçme Suyu Deposu, Kaynak, Çeşme, Kanal, Kuyu gibi tesislerin bulunduğu taşınmazların bakım, yetki ve sorumluluğu Hatay Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanal İdaresi Genel Müdürlüğünde olup, Mülkiyeti ise Belediyemize ait olan bahse konu taşınmazlarının devrinin Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına yapılması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
27. Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısında 116 sayılı kararla Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna havale edilen; Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi Sorumluluk alanında mobil ve sabit telekomünikasyon hizmetleri ile enerji hatları konularında hizmet almak amacıyla, Hatay Ulaşım Anonim Şirketine yetki verilmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
28. Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2021 tarihli toplantısında 4 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilen; Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının; Hatay Büyükşehir Belediyesi ile 15 İlçe Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan Eysel Katı Atık Tarife Raporları 2019 mali yılı verilerine göre hazırlanmış olup eksiklik ve hatalar giderilerek 2020 mali yılı verilerine göre ilçe belediyelerince tekrar hesaplanarak 2021 yılı bütçesine eklenmesi hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

29. Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2021 tarihli toplantısında 5 sayılı kararla Tarife Komisyonuna havale edilen; Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; 2020 AYKOME Şube Müdürlüğü Zemin Açım Birim Fiyatları Güncellenmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
30. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarihli toplantısında 140 sayılı kararla Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilen; Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının; Samandağ İlçesi Deniz Mahallesinde yapımı tamamlanan parka ülke tarımının gelişmesinde katkı sağlayan Ziraat Yüksek Mühendisi Muhsin ÖZEN adının verilmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
31. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında 83 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Fatih TOSYALI, Ayhan YAVUZ, Bekir ALTAN'ın İskenderun İmar Planındaki TİCKA'daki (Konut+Ticaret) alanlarının belirlenmesi ile ilgili 09.04.2021 tarihli önerilerine ait komisyon raporunun görüşülmesi.
32. Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2021 tarihli toplantısında 6 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının Hatay İli, Dört Yol İlçesi, Özerli Mahallesinde bulunan 163 ada 4 ve 26 nolu parsellerin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanması amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
33. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında 84 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının Hatay İli İskenderun İlçesi, Pirinçlik Mahallesinde bulunan 1378, 1379 ve 1681 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
34. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında 84 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Defne İlçesi, Çekmece Mahallesi Uğur mumcu mevkiinde bulunan "Park ve Spor Alanına" yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
35. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında 84 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan 2637 nolu parseldeki Adliye Binasının genişletilmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
36. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında 84 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesinde bulunan 2792, 2803, 2804 ve 3842 numaralı parsellerin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi
37. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında 84 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Dört Yol İlçesi Çaylı Mahallesinde bulunan 2313 ve 2353 numaralı parsellerin "Depolama Alanı" amaçlı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
38. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli toplantısında 86 sayılı kararla Eğitim Kültür Kom ile İle İmar ve Bayındırlık Komisyonlarına havale edilen İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Dört Yol İlçesi, Numuneevler Mahallesi 29 ada 5 nolu parselde bulunan "Eğitim Tesis Alanı" kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
39. Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.05.2021 tarihli toplantısında 111 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Antakya İlçesi, Odabaşı - Güzelburç mahalleri arası İskenderun karayolundaki anayol refüj ve kaldırım giriş çıkışlarının yeniden planlanması amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

40. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarihli toplantısında 141 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli İskenderun İlçesi Şevre Mıntıkasında bulunan 3217 numaralı parselin “Konut Alanı” kullanımından “Sağlık Tesis Alanı” kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
41. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı; Hatay İli Belen İlçesi, İssume Mahallesi 1556 ada 31 nolu parselde bulunan yol ve yeşil alanın yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi.
42. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Defne İlçesi, Bostanerek Mahallesi 609 ve 33 nolu parsellerde bulunan Kültürel Tesis Alanı kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi.
43. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Dört Yol İlçesi, 1/1000 Ölçekli U.İ.P Hmax Serbest olarak belirlenen alanların 7221 sayılı kanun ile yapılan değişiklik sonucu 3194 sayılı imar kanunu 8. Maddesi gereğince Yençok değerlerinin (katsayıları) belirlenmesi amaçlı plan hükümlerinde değişiklik yapılması ile ilgili plan değişikliği teklifi.
44. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Arsuz İlçesi, Gökmeydan Mahallesi 1109 ada 1, 2, 3 ile 1110 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parsellerde “Turzim Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
45. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Kırıkhan İlçesi, Karataş Mahallesi 4904, 4905, 4906, 4907, 4908, 4909 ve 4910 nolu parsellerde bulunan Park Alanının Gelişme Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
46. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Belen İlçesi, İlçe Merkezi ve yakın çevresini kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
47. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Payas İlçesi, İlçe Merkezi ve yakın çevresini kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
48. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Kırıkhan İlçesi, İlçe Merkezi ve yakın çevresini kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
49. Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Belen İlçesi, Bakras Şenbük Mahallesi 80, 220, 221 ve 222 nolu parsellerin Akaryakıt-LPG Satış ve Servis İstasyonu ve TİCTK olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

- 50.** Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçesi, İmar Planı sınırları içerisinde yer alan tapuda Defne İlçesi Çekmece Mahallesi kayıtlı 16991 numaralı parselin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından “Kamu Hizmet Alanı” kullanımından Konut Alanı kullanımına dönüştürülmesi amaçlı 1/1000 Ölçekli U.İ.P onayına yönelik 3194 sayılı imar kanununun 8(e) maddesine göre Bakanlığa görüş oluşturulması teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 51.** Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Antakya İlçe sınırları içerisinde bulunan imar planında Hmax değerlerinin 7221 sayılı kanun ile yapılan değişiklik sonucu 3194 sayılı imar kanunu 8. Maddesi gereğince Yençok değerlerinin belirlenmesi amaçlı imar plan değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 52.** Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Reyhanlı İlçesi, Gültepe Mahallesi 454, 455, 456 ve 566 nolu parsellerin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 53.** Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Hassa İlçesi, Demrek Mahallesi 973 nolu parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
- 54.** Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2021 tarihli toplantısında 164 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Defne İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Hmax=serbest olarak belirlenen alanların kat sayılarını belirlemeye yönelik alınan 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Teklifi
- 55.** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13’üncü maddesine göre Ekim/2021 Ayı Olağan Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi.
- 56.** Gündem dışı görüş ve temenniler.